

Кому ООО "Дальневосточная

(наименование застройщика)

корпорация"

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

г. Владивосток, ул. Петра Великого, д. 2

полное наименование организации-для юридических лиц., его почтовый

индекс и и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.11.2017

№ RU25304000-89/2017

1.

Администрация г. Владивостока

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, нестроенного, реконструированного, объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Жилой комплекс "Золотой Рог" по ул. Калинина, 13 в г. Владивостоке
(I этап строительства)

наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Приморский край, г. Владивосток, ул. Калинина, д. 11а
(решение управления градостроительства и архитектуры администрации города
Владивостока от 08.12.2016 № 16779/20)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов
документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером:

25:28:030010:1538

строительный адрес: **Приморский край, г. Владивосток, ул. Калинина, д. 13**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на
строительство, № **RU25304000-146/2014** дата выдачи **26.09.2014** орган, выдавший
RU25304000-88/2017 **28.03.2017**
разрешение на строительство **Администрация г. Владивостока**

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	67452, в том числе подземной части - 3738	67452, в том числе подземной части - 3738
в том числе надземной части	куб.м	63714	
Общая площадь	кв.м	17600	17600
Площадь нежилых помещений	кв.м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		11627,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	25, в том числе жилых - 22	25, в том числе жилых - 22
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций		

Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м	214	214/11627,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	105	105
2-комнатные	шт./кв.м	87	87
3-комнатные	шт./кв.м	21	21
4-комнатные	шт./кв.м		
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	1	1
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	12050,95	12050,95
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен		Корпичные, из мелких бетонных блоков, ж/б	Корпичные, из мелких бетонных блоков, ж/б
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели		площадь помещений социально-бытового назначения - 430,88	площадь помещений социально-бытового назначения - 430,88

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			

Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B++	B++
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 21.08.2017, кадастровый инженер Кизима Алексей Николаевич, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 25816, страховой номер индивидуального страхового счета 093-394-656-04

Начальник управления
градостроительства и
архитектуры

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

А.М. Шестерикова

(расшифровка подписи)



" 27 " ноября 2017г.

Серия ВА 423